

BẢN TIN PHÁP LÝ SỐ 4 – 2023

(Một số văn bản pháp luật nổi bật từ ngày 25/02 đến ngày 05/03)

❖ THUẾ, TÀI CHÍNH, NGÂN HÀNG & CHỨNG KHOÁN

- **Bộ Tài chính ban hành văn bản hướng dẫn thi hành Nghị định số 49/2022/NĐ-CP và sửa đổi một số quy định về thuế giá trị gia tăng**

Ngày 28/02/2023 của Bộ Tài chính ban hành Thông tư số 13/2023/TT-BTC hướng dẫn thi hành Nghị định số 49/2022/NĐ-CP và sửa đổi Thông tư số 80/2021/TT-BTC liên quan tới thuế GTGT. Trong đó, có một số nội dung được sửa đổi, bổ sung nổi bật như sau:

- (i) Giá tính thuế giá trị gia tăng (GTGT) đối với hoạt động chuyển nhượng bất động sản thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 49/2022/NĐ-CP ngày 29/7/2022;
- (ii) Giá tính thuế đối với hoạt động sản xuất điện của Tập đoàn Điện lực Việt Nam thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 49/2022/NĐ-CP ngày 29/7/2022 của Chính phủ;
- (iii) Cơ sở kinh doanh được hoàn thuế GTGT đối với dự án đầu tư theo quy định tại khoản 3 Điều 1 Nghị định số 49/2022/NĐ-CP;
- (iv) Quy định về hồ sơ đề nghị hoàn thuế giá trị gia tăng tại điểm a.4 khoản 2 Điều 28 Thông tư số 80/2021/TT-BTC được sửa đổi, bổ sung như sau: “Đối với dự án đầu tư của cơ sở kinh doanh ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện trong giai đoạn đầu tư, theo quy định của pháp luật đầu tư, pháp luật chuyên ngành đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp giấy kinh doanh ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện theo quy định tại khoản 3 Điều 1 Nghị định số 49/2022/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2022 của Chính phủ: Bản sao một trong các hình thức Giấy phép hoặc giấy chứng nhận hoặc văn bản xác nhận, chấp thuận về kinh doanh ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện.”

Thông tư này có hiệu lực từ ngày 14/4/2023.

- **Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 04/2015/TT-NHNN ngày 31/3/2015 của Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam**

Ngày 01/3/2023, Thống đốc Ngân hàng Nhà nước ban hành Thông tư số 01/2023/TT-NHNN sửa đổi, bổ sung một số quy định, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một số từ, cụm từ, điểm, khoản, điều của Thông tư số 04/2015/TT-NHNN liên

quan đến hồ sơ đề nghị cấp giấy phép, trình tự cấp giấy phép và khai trương hoạt động của Quỹ tín dụng nhân dân.

Thông tư số 01/2023/TT-NHNN có hiệu lực từ ngày 01/3/2023.

❖ **ĐẤT ĐAI, XÂY DỰNG & KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN**

- **Chính phủ giao Bộ Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan khác thực hiện các công việc nhằm chỉnh lý, hoàn thiện dự án Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Nhà ở**

Ngày 28/02/2023, Chính phủ ban hành Nghị quyết số 27/NQ-CP phiên họp chuyên đề về xây dựng pháp luật tháng 02 năm 2023. Tại Nghị quyết này, Chính phủ đã quyết nghị việc xây dựng Dự án luật sửa đổi một số luật hiện hành nhằm cụ thể hóa các chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách của Nhà nước và khắc phục các vướng mắc, bất cập phát sinh trong thực tiễn. Trong đó, Chính phủ đã giao Bộ Xây dựng chủ trì, phối hợp với Bộ Tư pháp, Văn phòng Chính phủ và các bộ, cơ quan liên quan tiếp thu đầy đủ ý kiến Thành viên Chính phủ, tiếp tục chỉnh lý, hoàn thiện dự án Luật Nhà ở (sửa đổi) và dự án Luật Kinh doanh Bất động sản (sửa đổi) bảo đảm chất lượng, báo cáo Thủ tướng Chính phủ trước khi trình Quốc hội tại Kỳ họp thứ 5, Quốc hội khóa XV. Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà chỉ đạo việc hoàn thiện hai dự án Luật này.

❖ **LĨNH VỰC KHÁC**

- **07 án lệ mới chính thức được áp dụng từ ngày 27/03/2023**

Ngày 24/02/2023, Tòa án nhân dân tối cao ban hành Quyết định số 39/QĐ-CA về việc công bố án lệ. Theo đó, công bố thêm 07 án lệ mới, gồm:

- (i) Án lệ số 57/2023/AL về hành vi gian dối nhằm tiếp cận tài sản trong tội “Cướp giật tài sản”;
- (ii) Án lệ số 58/2023/AL về tình tiết định khung hình phạt tại điểm c khoản 3 Điều 244 của Bộ luật Hình sự;
- (iii) Án lệ số 59/2023/AL về lỗi cố ý gián tiếp trong vụ án “Giết người”;
- (iv) Án lệ số 60/2023/AL về thời hạn trả thưởng xổ số kiến thiết;
- (v) Án lệ số 61/2023/AL về chấm dứt việc nuôi con nuôi khi con nuôi chưa thành niên;
- (vi) Án lệ số 62/2023/AL về thời điểm bắt đầu thực hiện nghĩa vụ cấp dưỡng cho con chưa thành niên trong vụ án tranh chấp về xác định cha cho con;
- (vii) Án lệ số 63/2023/AL về xem xét quyết định hành chính có liên quan đến hành vi hành chính bị khiếu kiện.

Việc áp dụng án lệ được thực hiện theo hướng dẫn tại Điều 8 Nghị quyết số 04/2019/NQ-HĐTP ngày 18/6/2019 về quy trình lựa chọn, công bố và áp dụng án lệ.

07 án lệ này được áp dụng trong xét xử từ ngày 27/03/2023.